



Ref.: 58661

56.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Perényi Zsigmond utca - Újpest

Terület:	46 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Magasföldszint
Kilátás:	Parkra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Cirkó, Kazán)
Közös kts.:	38.300 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Berzeviczy Gergely Közgazdasági Technikum közelében, parkos környezetben, eladásra kínálunk egy jó állapotú, 46 nm-es, 1+1 félszobás kialakítású, földszinti téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per-teher és igénymentes. Átadási ideje: 0-15 nap! Közös költsége: 25.300.- Ft/hó + ezen felül 13.000.- Ft/hó felújítási alap, amit a társasház villamoshálózat korszerűsítésére gyűjtenek. A lakásba megtörtént a villamos hálózat korszerűsítése. Redőnnyel felszerelt, műanyag keretes, thermo üveges nyílászárókat építettek be. A fürdőszoba járólappal burkolt, a többi helyiségben laminált padlót helyeztek le. A fűtés korszerűsítése is megtörtént, erről kombi cirkókazán gondoskodik, illetve a fűtőtestek cseréje is megtörtént, lapradiátorokat szereltek fel. A lakáshoz saját, zárható, kb. 4 nm-es tároló biztosított. Pár percen belül Penny, Tesco, Praktiker, óvoda, iskola, gyógyszertár, kisbolt és egyéb más szolgáltatások, valamint a Népsziget-öböl is elérhető. A közelben megtalálható a 147-es, 196-os, 204-es, 104-es, 30-as, 230-as busz megállója. Újpest-központ és az M [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

