



Ref.: 58680

50.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest II. ker., Margit körút - Víziváros II**

Terület:	60 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Legfelső
Közös kts.:	32.200 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó a II. kerület egyik legkedveltebb részén egy kivételes adottságokkal rendelkező lakás, amely különleges eladási konstrukcióval keres új tulajdonost. Az ingatlan a hetedik emeleten található, lifttel rendelkező, rendezett társasházban. A lakás egyik oldala az Elysiumra, a másik a Budai Várra néz, így páratlan panoráma nyílik a város két ikonikus pontjára. A környék kiváló infrastruktúrával rendelkezik: üzletek, tömegközlekedés, iskolák és minden fontos szolgáltatás néhány perc sétával elérhető. A lakás hasznélvezeti joggal terhelt, ezért az eladás egyedi, rugalmas megállapodás keretében történik. A tulajdonos olyan konstrukcióban gondolkodik, amely egy nagyobb kezdőösszeg és havi részletek kombinációján alapul – például 25 millió forintos induló befizetés után havi 200.000 forintos törlesztés egy előre rögzített végösszeg erejéig. Ez a megoldás hasonlít az életjáradéki rendszerhez, de nem élethosszig tart, hanem egy meghatározott pénzügyi keret teljesítéséig szőLA lakás világos, jó állapotú, praktikus elrendezésű, és ideális lehet hosszú távú befektetésként vagy jövő [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

