



Ref.: 58683

79.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Falemez utca - Káposztásmegyer

Terület:	68 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	1
Közös kts.:	12.500 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Káposztásmegyer 4 emeletes társasház 1. emeletén, KÉT FEKVÉSŰ (keleti és nyugati), 68nm-es 2+2 félszobás, 3nm-es ERKÉLYVEL rendelkező lakás eladó. Az ingatlan közepes állapotú, a nyílászárók eredeti, műanyag thermo üvegesek, a fürdőszoba, WC burkolatait és a konyhabútort kicserélték. Az ingatlan könnyedén 3 szobássá, vagy amerikai konyhássá alakítható. A beépített bútort az értékelés részét képezik. Jelenleg a tulajdonos, közvetlen a lakás alatt található, Hörmann automata kapuval ellátott GARÁZST BÉRLEI (20,5nm- 14nm garázs + 7nm tároló), amely BÉRLETI JOGÁNAK az átadása, további megbeszélés tárgyát képezi. A közelben van lehetőség bevásárlásra (élelmiszerüzletek, drogériák, vegyesboltok) és minden egyéb is megtalálható amire a hétköznapiakban szükség lehet (csomagautomaták, posta, gyógyszertár, cukrászda, uszoda, gyermek és felnőtt orvosi rendelők, iskolák, óvodák). A lakás elhelyezkedése kiváló, ingyenes parkolóhelyek szolgálják a lakók kényelmét, de a BKK járataival is könnyen megközelíthető. Gondozott parkok, kutyafuttatók és a Farkas-erdő várja a kikapcsolódni vágyó! [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

