



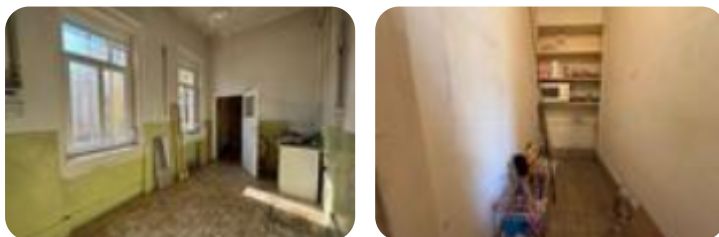
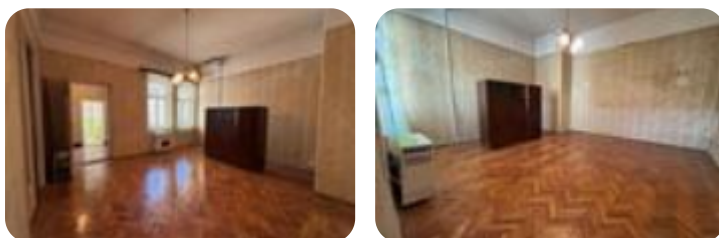
Ref.: 58689

# 78.000.000 Ft

## Lakás eladó

Budapest VI. ker., Izabella utca - Terézváros

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| <b>Terület:</b>     | 64 nm                    |
| <b>Szobaszám:</b>   | 2 szoba                  |
| <b>Emelet:</b>      | 3                        |
| <b>Kilátás:</b>     | Udvarra néző             |
| <b>Fűtés:</b>       | Egyéb egyedi (Konvektor) |
| <b>Közös kts.:</b>  | 25.000 Ft                |
| <b>Belmagasság:</b> | 365 cm                   |
| <b>Lift:</b>        | Nincs                    |



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A VI. kerület egyik közkedvelt részén, az Izabella utca csendes szakaszán kínálunk megvételre egy 64 nm-es, 2 szobás, teljes felújítást igénylő polgári lakást. Az ingatlan klasszikus, téglá építésű társasházban található, kiváló adottságokkal rendelkezik: tágas, világos szobák, nagy belmagasság, jól alakítható terek. A jelenlegi elrendezés könnyedén személyre szabható, így akár modern, nyitott életterek vagy külön nyíló szobák is kialakíthatók. A fűtés jelenleg konvektoros rendszerű. Ez a lakás ideális választás lehet mindazoknak, akik saját igényeik szerint szeretnék kialakítani otthonukat a belváros szívében, de befektetők számára is kiváló lehetőség, hiszen az elhelyezkedése és a lakás adottságai kiemelkedően jó értéktartást és kiadhatóságot biztosítanak. A hirdetés tájékoztató jellegű.

## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

