



Ref.: 587305

299.000 €

Local comercial en venta en Centro

Lavapiés - Embajadores, Madrid

Tipología:	Local comercial
Superficie:	113 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 280 kWh/m² año

Emisiones: E 59 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID zona ANTÓN MARTÍN - LAVAPIÉS - LAS CORTES - REINA SOFÍA Oficina Tecnocasa ¡VENDE! LOCAL en la calle SAN ILDEFONSO, en el corazón de Madrid. Este local ofrece muchas posibilidades gracias a su excelente ubicación en una zona muy transitada y con gran afluencia de turistas y residentes. Cuenta con una superficie de 95mts útiles, y con una distribución muy versátil que se puede adaptar a diferentes tipos de negocio, gracias a NO POSEER MUROS DE CARGA EN SU INTERIOR Y SALIDA DE HUMOS. El local actualmente se distribuye de la siguiente manera: Al ingresar por la amplia puerta a pie de calle nos recibe un gran espacio principal, el cual tiene mucha luminosidad gracias a sus ventanas a la calle y aire acondicionado. Siguiendo por el lado izquierdo, nos recibe una estancia de paso con ventana y un baño de servicio. Además, en su lateral podremos encontrar tres amplias estancias, dos de ellas con aire acondicionado y una con salida de humos. Si estas buscando un local con una ubicación privilegiada en el centro de Madrid y con muchas posibilidades de negocio, esta es tu oportunidad. ¡NO PIERDAS ESTA OPORTUNIDAD, AGENDA TU VISITA! Muy bien comunic [...]



Abre el QR para más información sobre el inmueble

