



Ref.: 587385

**70.000 €**

## Local comercial en venta en Nou Barris

Can Peguera - El Turó De La Peira, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	78 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Local comercial



**Eficiencia energética:** **D** 133 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 33 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

TECNOCASA presenta en exclusiva , Duplex divididos en 2 estancias.planta baja de 30mts a pie de calle con mucha entrada de luz natural, 1 aseo con salida al patio de luces, y ventanas que aportan mucha luz y ventilación y planta sotano de 38 mts. Muy cerca del metro Lluçmajor (L4), y a 5 minutos del metro de virrei amat (L5), conexion de bus D40,V29,11,D50,27. ¡NO DUDES EN VENIR A

VISITARLO!Información al consumidor: Le informamos que el precio de venta ofertado no incluye los gastos de compraventa (notaría, registro, gestoría, impuestos estatales ITP y tasas y gastos bancarios, ni honorarios de agencia). Si desea visitar este inmueble, cualquiera de nuestros agentes le informará detalladamente de estos gastos antes de visitarlo.Tecnocasa, la inmobiliaria especialista en Nou Barris y Kiron, intermediarios de crédito que te conseguirán hipoteca con las mejores condiciones, trabajan juntos para ayudarte a comprar y vender tu vivienda o local en el barrio. Pide una valoración gratuita de tu piso, o consigue la mejor hipoteca fija, mixta o variable del mercado, nos encargamos de encontrar la financiación para tu vivienda según tus actuales posibilidades sin compromiso!

Abre el QR para más información sobre el inmueble

