



Ref.: 58744

54.000.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Erzsébet utca - Újpest

Terület:	34 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	5
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	11.500 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Van

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Az Újpesti Bíróság közelében, kiváló közlekedés mellett, liftes társasház V. emeletén, eladásra kínálunk, egy 35 nm-es, 1+1 félszobás elosztású, beköltözhető állapotú panellakást. Az ingatlan per, teher és igénymentes. Átadási ideje: 160-180 nap! Közös költsége: 11.500.- Ft/hó. A lakásba redőnyrel felszerelt, műanyag keretes, thermo üveges nyílászárókat építettek be. A szobákban laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A fűtőtesteket egyedi hőmennyiségmérővel látták el. Az elszámolás fogyasztás alapján is történhet, a jelenlegi átalánydíj 5.560.- Ft. A nagyobb komfortérzet kialakításának érdekében a nappaliba felszerelésre került egy hűtő-fűtő inverteres légkondicionáló berendezés is. Pár perc sétával, Pepco, Rossmann, Spar, Penny, gyógyszertár, háziorvosi rendelők, iskolák, óvodák, posta, éttermek, pékség, illetve egyéb szolgáltatók és szolgáltatások mind megtalálhatók. A közelben megtalálható a 20E, 30-as, 120-as, 121-es, 204-es, 196-os, 104-es, 25-ös, 170-es busz, valamint a 12-es, 14-es villamos megállója is. Újpest-központ és az M3-as me [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

