Franchisee: Prossima Casa Kft.
Adószám: 700952/2021
2000 Szentendrei Járás, Kisfaludy utca, 2.
Email: bpke2@tecnocasa.hu - Tel.: +3620-262-5260 - Mobil.: +36/30-471-7781















Ref.: 58771

145.000.000 Ft

Ház eladó

Szentendre, Eper utca

Terület:	136 nm
Szobaszám:	5 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	528 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

SZENTENDRÉN PISMÁNY ALJÁBAN ELADÓ EGY KÉT GENERÁCIÓS IKERHÁZ FÉL!KÖRNYÉK:Szentendre kedvelt részén, Pismány aljában helyezkedik el, egy központi, de mégis csendes helyen. A kisbolt, illetve buszmegálló 5 perc sétára található, ahonnan könnyen megközelíthető Szentendre központja, a H5-ös HÉV, és Budapest is.A HÁZ JELLEMZŐI:-A ház alapterülete 147 nm, az alsó szinten található egy 47 nm- es szuterénlakás, az első szinten pedig egy 100 nm-es lakás, valamint tartozik a felső lakáshoz egy 8 nm-es erkély. A két szint között átjárási lehetőség van, de külön bejárattal is rendelkeznek.-A ház 1985-ban épült, B30-as téglából. 10 cm-es Dryvit szigetelés található a homlokzaton.-A ház teljeskörű felújításon esett át, a szuterén 3 éve, a felső szint pedig 8 éve lett felújítva.-A fűtésért a lenti szuterénlakásban 2db inverteres klíma gondoskodik. A felső szinten pedig egy ariston kondenzációs gázkazán felel, valamint 1 db hűtő- fűtő klíma került beszerelésre. A fenti lakásban az összes burkolat alatt padlófűtés van.-A nyílászárók kétrétegű műanyagból vannak, és mindegyik redőnnyel, sz? [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.