



Ref.: 58777

56.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Szigeti József utca - Újpest**

Terület:	35 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	6
Fűtés:	Házközponti (Távfűtés egyedi méréssel)
Közös kts.:	14.150 Ft
Belmagasság:	265 cm
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó teljesen felújított 1+1 szobás lakás zöldövezetben, Újpesten 2025. novemberi átadással eladó egy 35 m²-es, teljeskörűen felújított, 1+1 szobás lakás Újpest közkedvelt, zöldövezeti részén, szigetelt panelházban, egyedi mérőkkel ellátva. A lakás ideális első otthonnak, befektetésnek vagy akár idősebbek számára is, hiszen csendes környezetben, mégis kiváló közlekedéssel rendelkezik. Felújítás részletei: A lakás minden elemében megújul – modern burkolatok, új konyhabútor, gépesítés, nyílászárók, elektromos és vízvezetékek cseréje. A beköltözés várható ideje: 2025. november. Elhelyezkedés és közlekedés: M3-as metró (gyalogosan elérhető) 12-es, 14-es villamos Rákospalota–Újpest vasútállomás – Nyugati pályaudvar 10 perc alatt elérhető vonattal. Kiváló infrastruktúra: Spar, Lidl, OBI, Újpesti rendelőintézet a közelben. Zöldövezet, nyugodt környezet – ideális sétákhoz, sportoláshoz, kisállattartóknak is.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

