



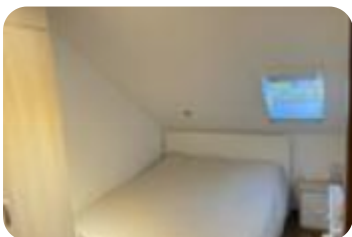
Ref.: 58826

78.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XIV. ker., Gervay utca -
Alsórákos

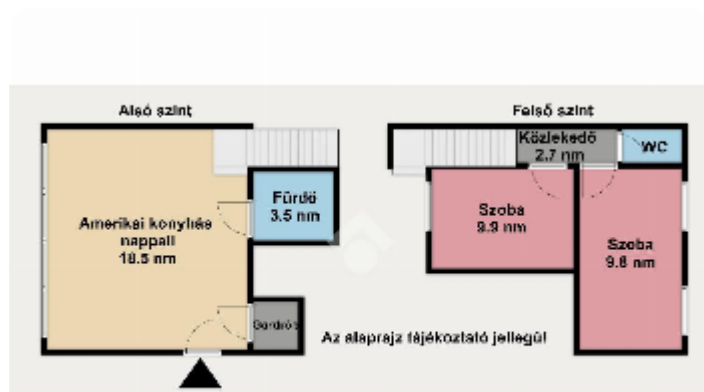
Terület:	47 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	3
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Házközponti egyedi mérővel
Közös kts.:	20.000 Ft
Belmagasság:	300 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó Zugló, Alsórákos csendes részén, a Gervay utcában egy belső kétszintes, klimatizált lakás egy mindössze 6 lakásos, rendezett társasházban. Az ingatlan nettó 47 nm, bruttó 58 nm alapterületű, praktikus elosztású: az alsó szinten amerikai konyhás nappali, a felső szinten pedig két külön nyíló hálószoba található. A házközponti fűtés egyedi méréssel működik, a klíma pedig a nyári hónapokban biztosítja a kellemes hőmérsékletet. Az épület 1987-ben épült, eredetileg panzióként funkcionált. Később, 2014-ben alakították át lakóházzá, ekkor építették be a III. emeletet és a tetőteret is, ahol a mi lakásunkat is kialakították. A csupán 6 lakásos társasház kifejezetten összetartó és családi hangulatú lakóközösséggel rendelkezik. Ez a lakás ideális választás lehet azoknak, akik nyugodt környezetben, modern és praktikus otthont keresnek, de befektetésre is remek lehetőség. A hirdetés tájékoztató jellegű.

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

