



Ref.: 58850

**63.900.000 Ft****Lakás eladó****Budapest X. ker., Óhegy városrész - Óhegy**

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| <b>Terület:</b>    | 49 nm                    |
| <b>Szobaszám:</b>  | 2 szoba                  |
| <b>Emelet:</b>     | 4                        |
| <b>Fűtés:</b>      | Egyéb egyedi (Konvektor) |
| <b>Közös kts.:</b> | 27.570 Ft                |
| <b>Lift:</b>       | Nincs                    |



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

KÉT SZOBÁS TÉGLA LAKÁS ÓHEGYEN! legkedveltebb részén, csendes zöldövezetben kínálunk eladásra egy kétszobás, negyedik emeleti, felújított állapotú lakást SZIGETELT, téglá társasházban. Az ingatlan elosztása kiváló, minden helyiség külön nyíló, konyhája nagy ablakos, a wc és a fürdőszoba szeparált. A LAKÁS MŰSZAKI ÉS ESZTÉTIKAI ÁLLAPOTA IS KIFOGÁSTALAN, ugyanis 2021-ben kapott egy teljeskörű felújítást: műanyag ablakokkal, több ponton záródó biztonsági ajtóval, rézvezetékekkel rendelkezik, a burkolatok is ki lettek cserélve és a klíma beszerelése is elő lett készítve. A konyhában új konyhabútor lett elhelyezve, fürdője igényes. Tárolásra egy szomszédokkal közös pincehelyiségben van lehetőség, illetve a lakásban van egy kamra is erre a célra. Sétátávolságra: Óhegy Park, óvoda, iskola, üzletek, gyógyszertár, kórház, sportolási lehetőség, parkok, játszóterek és minden más található, amire szükségünk lehet a mindennapokban. - 95, 195 busszal a STADIONOK(M) 15 percre, - - 85, 85E buszokkal az ŐRS VEZÉR TÉR(M) és KÖBÁNYA-KISPEST(M) 10-15 percre, - - DEÁK FERENC TÉR(M), BLAHA LUJZA T? [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

