



Ref.: 58888

56.750.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Baross utca - Újpest**

Terület:	39 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	1
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Kazán)
Közös kts.:	13.500 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten, a Berzeviczy Gergely Közgazdasági Technikum közelében, kiváló közlekedés mellett eladásra kínálunk egy 39 nm-es, 1 szobás, beköltözhető állapotú téglalakást. A zárt lépcsőházzal rendelkező, 16 lakásos társasházban megtörtént a bejárati kapu a lépcsőházi nyílászárók és a postaládák cseréje, valamint a talapzat renoválása is. A lakás 1/1-es tulajdonban van, per-teher és igénymentes. Átadási ideje: 7-30 nap! Közös költsége: 13.500.- Ft/hó. Az ingatlanban korszerű víz, gáz és villanyhálózat került kiépítésre. Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtót, valamint elektromos redőnnyel felszerelt műanyag keretes, thermo üveges nyílászárókat építettek be. A szobában laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A fűtőtestek újabb lapradiátorok. A fűtésről MIKA kazán gondoskodik, a melegvíz ellátásról villanybojler. A fürdőszobában cserére került a kézmosó, a fürdőkád és a wc is. Az ingatlanhoz a társasház pincéjében kb. 4 nm-es, saját tároló biztosított. A közelben megtalálható a 147-es, 30-as, 196-os, 204-es, 104-es busz megállója. Új!...

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

