



Ref.: 58902

210.000.000 Ft

Ipari ingatlan eladó

Vác, Derecske városrész

Terület:	291 nm
Belmagasság:	291 cm
Lift:	Nincs
Telek:	4050 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó ipari terület Vácon – kiváló adottságokkal és korszerű épülettel! Vácon, könnyen megközelíthető helyen eladó egy 4050 nm-es ipari telek, Gip-11 besorolással. A terület 40% beépíthetőséggel rendelkezik, terepszint alatti beépítés szintén 40%, a megengedett legnagyobb épületmagasság 6,5 méter. A telken található egy 291 nm-es, modern ipari épület, amely kiválóan alkalmas gyártásra, raktározásra, műhelynek vagy irodai funkciókra is. Főbb jellemzők: Korszerű hőszivattyús fűtés padló- és falfűtéssel Dupla üveges, fa keretes thermo nyílászárók Gondosan kialakított elosztás, amely a praktikumot és kényelmet ötvözi Helyiségek elosztása: Gyártócsarnok Közlekedő Étkező Öltöző WC1 fürdőszoba 2 raktár Műszerész műhely Kazánház Ügyfélfogadó rész: 2 iroda Tárgyaló Konyha WC1 fürdőszoba A terület adottságai lehetővé teszik további fejlesztések megvalósítását, így ideális választás lehet vállalkozásoknak, akik bővíteni vagy telephelyet létesíteni szeretnének Vácon. Kérésével, illetve megtekintési szándékával keresse irodánkat.



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

