



Ref.: 589139

449.000 €**Terrenos en venta en
Torreldones**

| | |
|----------------------|----------------------|
| Tipología: | Terrenos |
| Superficie: | 3.050 m2 construidos |
| Subtipología: | Solar edificable |

Este inmueble está exento de clase energética

TECNOCASA TORRELDONES VENDE EN EXCLUSIVA:Espectacular PARCELA muy bien ubicada de 3.050 m2 en Los Peñascales, calle celindas, una zona muy demandada de Torreldones para aquellos que buscan un lugar tranquilo y con vistas a la sierra. Con posibilidad construir una vivienda con una superficie de 610 m2.Se venden dos parcelas con dos números de finca independientes pero sin la segregación realizada.El total de la parcela es de 5060 m2 con posibilidad de construir hasta 1010 m2 o bien dos parcelas:La SUBPARCELA A: 2010 m2, con posibilidad construir una vivienda con una superficie de 400 m2.La SUBPAERCELA B: 3050m2, con posibilidad de construir una finca con una superficie de 610m2.(La propiedad no corre con la gestión ni con los gastos de la segregación)La parcela es urbana y residencial unifamiliar (chalets) con la posibilidad de construir hasta 3 plantas edificables.Los servicios de agua, luz, alcantarillado, gas natural y alumbrado público están disponibles, y la parcela está ubicada a solo 1 km del núcleo urbano más cercano.El coste total de la PARCELA de 5060m2 es de 870.000, teniendo valores distintos la subparcela A y B.¡No dude en contactarnos!



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

