

Ref.: 589674

97.260 €**Local comercial en venta en Cerro Amate****Su Eminencia - La Oliva, Sevilla**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	187 m2 contruidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	15 €

Este inmueble está esperando clase energética

¡Oportunidad única para inversores y emprendedores! Presentamos un conjunto de 3 locales comerciales en venta, ubicados en una finca única con un total de 300 m2 contruidos. Estos locales, situados en una esquina estratégica, cuentan con ventanas al exterior que permiten una excelente iluminación natural. Cada uno de ellos es completamente diáfano, ofreciendo un espacio versátil para adaptarse a cualquier tipo de negocio. Además, disponen de 3 baños y los suministros ya están dados de alta, lo que facilita su puesta en marcha inmediata. Este inmueble, construido en 1982 y situado a pie de calle, se encuentra en una zona altamente comercial, rodeada de comercios, colegios y sucursales bancarias. Su excelente ubicación garantiza un flujo constante de potenciales clientes, ideal para cualquier emprendedor que busque establecer su negocio en un área con gran visibilidad y tránsito peatonal. Aunque el estado del local es a reformar, esto brinda la oportunidad de personalizar cada espacio según las necesidades específicas del negocio. No pierdas la oportunidad de visitar este local que tiene todo lo que necesitas para tu propio negocio. Con un amplio almacén y la ventaja d [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

