



Ref.: 58984

149.900.000 Ft**Ház eladó****Göd, Nevelek utca - Felsőgöd**

Terület:	120 nm
Szobaszám:	5 szoba
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs
Telek:	672 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ÚJ ÉPÍTÉSŰ ÖNÁLLÓ, EGY SZINTES CSALÁDI HÁZ ELADÓ! CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY (CSOK+), 3% OTTHON START, ILLETÉK KEDVEZMÉNYEK igénybe vehetők! Felsőgöd folyamatosan fejlődő Nevelek részén, csendes zöld fás környezetben, 672 nm telekkel, amerikai konyhás nappalival, 4 db szobával, 20 nm-es terasszal, kocsibeállóval. Magas műszaki tartalommal, 30-as Porotherm téglából épül + 15 cm külső szigetelés, 3 rétegű thermo üveges nyílászárókkal, beton födémmel, ami felett 20 cm-es szigetelés van, bramac beton cserép fedéssel. A ház fűtéséről és a melegvíz ellátásról 10 kW-os hőszivattyús rendszer fog gondoskodni, padlófűtéses hőleadással és magassoldalfali fancoilok előcsövezése hűtéshez-fűtéshez. A hideg, meleg burkolatok, belső nyílászárók és a szaniterek a műszaki leírás szerint választhatóak, a konyhabútor nem tartozéka az ingatlannak. Az ingatlan kulcsra kész tervezett átadási ideje 2026 június vége. További kérdésével, műszaki tartalomért, és megtekintési időpontért kérem keresse irodánkat. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek. Az ingatlan hitelre is megv? [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

