



Ref.: 59033

**110.000.000 Ft****Lakás eladó****Budapest XI. ker., Rétköz utca -  
Gazdagrét****Terület:** 104 nm**Lift:** Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Kizárólag irodánk kínálatában! Eladásra kínálunk egy 104 nm-es, felújítandó téglalakást a Rétköz utcában, egy négylakásos ikerház földszintjén. A lakás korábban az Aranysas vendéglő része volt, így ennek megfelelően jelenleg egy vendéglátó egységre jellemző helységek találhatók az ingatlanban (konyhák, raktárak, hűtő helység, férfi/ női mosdó). A jelenlegi felosztás is alkalmas lehet egy nappali plusz 4 szobás lakás kialakításához, de ha a teljes átrendezés a cél, viszonylag egyszerű a falak mozgatása, ugyanis a lakás középső részén végig húzódó főfalon kívül az összes többi mozgatható. A csatolt alaprajz a ház első emeletének az elosztását szemlélteti. A lakáshoz tartozik egy választható tároló a ház legalsó szintjén. Parkolásra a telken belül van lehetőség. Két perc távolságon belül található az Eleven center, illetve az Aldi. A Kelenföld vasútállomás 5 percen belül elérhető autóbusszal. További kérdés esetén vagy időpont egyeztetés céljából, keressen minket bizalommal. Az ingatlan banki finanszírozással is megvásárolható, kérje ingyenes konzultációnkat. Vevőink r? [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az  
okostelefonjával

