



Ref.: 590458

160.000 €**Local comercial en venta en San Fernando De Henares**

San Fernando De Henares

Tipología:	Local comercial
Superficie:	75 m2 construidos
Subtipología:	Tienda

Este inmueble está esperando clase energética

INMOBILIARIA- SAN FERNANDO DE HENARES- TECNOCASA- ESTUDIO NUEVO PARQUE HENARES S. L. Oportunidad única en San Fernando de Henares! Se vende un magnífico local a pie de calle, ideal para bar o cafetería, con una superficie útil de 80 metros cuadrados. Este establecimiento cuenta con tres acogedoras zonas de comedor, una barra bien situada y una cocina completamente equipada, lista para empezar a operar. Además, dispone de todas las licencias en regla, lo que te permitirá abrir tu negocio sin demoras. El local, construido en 1978, se encuentra en una ubicación privilegiada, justo al lado de la avenida principal Zarauz, lo que garantiza un flujo constante de clientes. Con 82 m² construidos y una fachada de 5 metros lineales, el espacio está diseñado para maximizar la visibilidad y atraer a más visitantes. Dispone de dos escaparates que permiten exhibir tu oferta y captar la atención de los transeúntes. Este bar totalmente equipado incluye sistemas de calefacción y aire acondicionado para asegurar el confort de tus clientes en cualquier época del año. Además, cuenta con un almacén, sistemas de alarma y salida de humos, cumpliendo con todas las normativas de seguridad. La terra [...]



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

