



Ref.: 590947

**74.900 €**

## Casa rural en venta en Ctra. Pinar de los Franceses

Chiclana De La Frontera

<b>Tipología:</b>	Casa rural
<b>Superficie:</b>	60 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	Casa rural



Este inmueble está exento de clase energética

¡Oportunidad única para inversores y amantes de la tranquilidad! Presentamos un terreno de 550 m<sup>2</sup> con una casa de una sola planta lista para reformar. Situado en una zona rústica y tranquila, como es el pinar de los franceses. La casa, que consta de 60 m<sup>2</sup>, cuenta con un porche acogedor, salón, cocina, cuarto de baño y dos habitaciones, ideal para adaptarla a tus necesidades. La parcela rectangular está completamente vallada con bloques, garantizando privacidad y seguridad. La vivienda tiene el AFO APROBADO para poder instalarle todos los servicios. El acceso asfaltado hasta la puerta y las magníficas vistas hacen de este terreno una joya escondida. Aunque no es urbanizable, su régimen de participación ofrece interesantes posibilidades para quienes buscan un proyecto personal o una inversión a largo plazo. No pierdas la oportunidad de visitar este espacio sin compromiso y descubrir el potencial que tiene para ofrecer.

## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

