



Ref.: 59096

# 125.000.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest VII. ker., Rákóczi út - Belső-Erzsébetváros

<b>Terület:</b>	87 nm
<b>Szobaszám:</b>	3 szoba
<b>Emelet:</b>	1
<b>Kilátás:</b>	Utcára Néző
<b>Fűtés:</b>	Gázcirkó (Cirkó)
<b>Közös kts.:</b>	9.570 Ft
<b>Belmagasság:</b>	400 cm
<b>Lift:</b>	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó 3 szobás, 87 nm-es, teljes körűen felújított lakás liftes társasházban! Eladásra kínálunk egy tágas, 87 négyzetméteres, háromszobás lakást egy karbantartott, liftes társasház első emeletén. Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell. A lakás kiváló elrendezésű, két szobája az utcára, egy pedig a csendes belső udvarra néz, így egyszerre biztosít világos, napfényes tereket és nyugodt pihenési lehetőséget. A modern konyha és a tágas nappali ideális közös családi vagy baráti együttlétekhez. A társasház rendezett, lifttel ellátott, barátságos lakóközösséggel rendelkezik. A környék kiváló infrastruktúrájú, közelben megtalálható minden — tömegközlekedés, bevásárlási lehetőségek, iskolák és parkok is elérhetők néhány percen belül. Az adatok tájékoztató jellegűek!

## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

