



Ref.: 59118

**104.900.000 Ft****Ház eladó****Gödöllő, Hunyadi János utca**

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| <b>Terület:</b>   | 73 nm     |
| <b>Szobaszám:</b> | 3 szoba   |
| <b>Emelet:</b>    | Földszint |
| <b>Fűtés:</b>     | Gázcirkó  |
| <b>Lift:</b>      | Nincs     |
| <b>Telek:</b>     | 306 nm    |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Gödöllőn, Kertváros csendes részén, eladó egy 73 m<sup>2</sup>-es, földszinti családi ház, 306 m<sup>2</sup>-es, telekkel és kocsibeállással. Az ingatlan teljes körű felújításon esett át, így új tulajdonosa azonnal költözhet. Főbb jellemzők: A ház 1980-ban épült, téglából, 12 cm-es Dryvit szigeteléssel lett ellátva. Beton alappal és födémmel rendelkezik. Ablakai háromrétegű műanyag nyílászárók. A fűtésrendszer szintén megújult: Bosch zártgésterű cirkó kazán gondoskodik a melegről, a meleg víz ellátását jelenleg villanybojler biztosítja, ugyanakkor lehetőség van a cirkóra történő rákötésre is. A szobákban a burkolatok laminált parkettásak, míg a többi helyiségben hidegburkolat található. A konyha modern, teljes gépesítéssel rendelkezik, és a vételár részét képezi; a további bútorok megbeszélés tárgyát képezik. Elrendezés: 3 szoba, konyha + étkező, zuhanyzós fürdőszoba + mellékhelyiség, mellékhelyiség, kamra, közlekedő. Környék: A környék csendes, rendezett, kertvárosias, mégis közel található a város központjához, boltokhoz, iskolákhoz és tömegközlekedéshez. Közelben számos bevásárlási [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

