



Ref.: 59123

150.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest IV. ker., Árpád út - Újpest**

Terület:	138 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	3 félszoba
Emelet:	Tetőtér
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
Közös kts.:	26.790 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Újpesten az Árpád üzletház közelében, kiváló közlekedés mellett, szigetelt társasházban, eladásra kínálunk egy jó állapotú, nettó 88 nm-es, 1+3 félszobás, tetőtéri téglalakást. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van, per-teher és igénymentes. Átadási ideje: 90-120 nap. Közös költsége: 26.790.- Ft/hó (beállóhellyel együtt). A lakásban a 2009-es éveknek megfelelő korszerűségű víz és villanyhálózat került kialakításra. Több ponton záródó, biztonsági bejáratú ajtó, fa típusú beltéri ajtók, valamint redőnyvel felszerelt műanyag keretes, thermo üveges és sötétítővel felszerelt, fa típusú velux tetőtéri nyílászárók kerültek beépítésre. A szobákban laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. Minden helyiségben lapradiátor található. A fűtést és a melegvíz ellátást kombi cirkókazán biztosítja, a fogyasztás elszámolás alapján is történhet. A nagyobb komfortérzet kialakítása érdekében a nappaliba egy hűtő-fűtő inverteres légkondicionáló berendezés is felszerelésre került. Az ingatlanhoz egy saját, kb 3 nm-es, zárt tároló tartozik. Igény esetén a [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

