



Ref.: 59135

**142.900.000 Ft****Ház eladó****Szentendre, Barackvirág utca**

<b>Terület:</b>	200 nm
<b>Szobaszám:</b>	5 szoba
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	993 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

SZENTENDRÉN ELADÓ EGY KÉTGENERÁCIÓS ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZIA KÖRNYÉK:Az ingatlan egy csendes, jó lakóközösséggel rendelkező környezetben helyezkedik el, a buszmegállótól csupán 2 perc sétára, ahonnan busszal könnyen, 14 perc alatt megközelíthető a szentendrei HÉV megálló, illetve a városközpont is.A HÁZ JELLEMZŐI:- Telek: 980 nm.- A ház hasznos alapterülete 150 nm.- Plusz egy 20 nm-es fedett kocsibeálló, de a telken belül 3-4 autó is elfér.- Az 1980-as években épült, B30-as téglából, 10 cm Dryvit szigetelést kapott.- 2004-ben az ingatlan felújításon esett át.- A tetőt zsindeley fedi, 20 cm-es közetgyapot szigeteléssel.- A fűtésért egy Bosch kombi gázkazán felel, ami radiátorokon adja le a meleget, csövezete réz.- Plusz a felső emeleti nappaliban megtalálható egy hangulatos kandalló is.- A villanyhálózat vezetékezése réz.- Kétrétegű, műanyag nyílászárók, mindenhol redőnyrel, illetve szúnyoghálóval felszereltek.- Riasztórendszer került kialakításra.FINANSZÍROZÁS:Tehermentes, banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre! VEVŐINK RÉ [..]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

