



Ref.: 59197

73.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVI. ker., Akácfa városrész - Rákosszentmihály

Terület:	114 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Gázcirkó
Lift:	Nincs
Telek:	552 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVI. KERÜLETBEN RÁKOSSZENTMIHÁLYON ELADÓ EGY 2 GENERÁCIÓS CSALÁDI HÁZ, 114M²-ES, 550NM-ES TELEKKEL.FŐÉPÜLETA KÖRNYÉK:XVI. kerület, családi házas övezetben, jó tömegközlekedés mellett, közeli bevásárlási lehetőségeknelAZ ÉPÜLET JELLEMZŐI:1940-ben épült téglából, fafödemes, a tető bramac cserépfedésű mely 2020-ban lett kicseréltetve.A HÁZ JELLEMZŐI: A ház jó elosztású világos. Főépületben: Előszoba, étkezős konyha, kamra, nappali, szoba, fürdőszoba mellékhelyiséggel. A melléképületben: Előszoba, konyha, szoba, fürdőszoba mellékhelyiséggel, 2 külön tároló. A szobák fa parkettások, a többi helyiség járólappal burkolt. A fűtésünkről gáz cirkó gondoskodik a víz melegítését pedig átfolyós gázbojler. A házban fa nyílászárók találhatóak a villanyvezetékek pedig alumíniumból vannak.Az átalakítását tekintve, számos átalakítási lehetőséggel rendelkezik, de ami kiemelhető, az amerikai konyhás nappali + 2 hálószoba, de akár 2 generáció számára is kialakítható a melléképület méretének köszönhetően. ELRENDEZÉS:Főépület-előszoba- étkezős konyha- szoba- szoba- [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

