



Ref.: 592076

**280.000 €**

**Piso en venta en Chorrillo - Estación - Ensanche**  
Ensanche, Alcalá De Henares

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	88 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	4 dormitorios
<b>Planta:</b>	1



**Eficiencia energética:**  226 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad! Este magnífico piso de 90 m<sup>2</sup> ofrece todo lo que necesitas para vivir con comodidad y estilo. Al entrar, te recibe un hall de entrada que conduce a una cocina completamente amueblada y equipada, con una práctica terraza tendadero. El gran salón comedor, con acceso a una terraza cerrada y acristalada, es el espacio ideal para relajarte o recibir a tus invitados. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños completos reformados con plato de ducha. La carpintería exterior de aluminio climalit y la interior de madera, junto con los suelos de tarima y la pintura en liso, aportan un toque moderno y acogedor a cada rincón del piso. Además, incluye una amplia plaza de garaje y un trastero con ventana, proporcionando espacio adicional para almacenamiento. La finca, construida en 1999, dispone de ascensor y está rodeada de una zona ajardinada con parque infantil, perfecta para disfrutar al aire libre. Con calefacción por bomba de frío/calor a gas natural y una orientación este que garantiza luz natural durante todo el día, este piso en la planta 1<sup>a</sup> es una opción inmejorable. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo y [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

