



Ref.: 59217

390.000.000 Ft**Ház eladó****Budapest XVII. ker., Gyergyóalfalu utca - Rákoskeresztúr**

Terület:	406 nm
Szobaszám:	7 szoba
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs
Telek:	1190 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN: RÁKOSKERESZTÚRON, A HOME CENTER KÖZELÉBEN, CSENDES MELLÉKUTCÁBAN, ELADÓ EGY 406 NM-ES ÖNÁLLÓ CSALÁDI 1190-NM-ES TELEKKEL A HÁZ JELLEMZŐI: A ház 2005-ben épült, B30-as téglából, 10 cm homlokzati és födém szigeteléssel. A ház fűtéséről hőszivattyús rendszer gondoskodik, valamint a földszinten padlófűtés is van, illetve hűtő-fűtő klímák is fel lettek szerelve. Mindenhol dupla üveges, műanyag nyílászárók találhatók elektromos redőnyökkel felszerelve. A földszinten a hálószobákban, valamint a dolgozó szobában parketta, míg az összes többi helyiségben kerámia burkolatok vannak. A szuterénben minden helyiségben kerámia burkolat van. A kertben automata öntözőrendszer lett kialakítva. **ELRENDEZÉS:** Földszint: 4 szoba, amerikai konyha nappali + étkező, 2 fürdőszoba + mellékhelyiség, külön mellékhelyiség, gardrób, közlekedő, terasz. Szuterén: gépkocsi beálló, 2 szoba, fürdőszoba + szauna, kazánház, mosókonyha, közlekedő, mellékhelyiség. **A KÖRNYÉK:** Rákoskeresztúr csendes, forgalomtól mentes mellékutcájában, jó közlekedésnél. Közvetlen található iskola, óvoda, gyógyszertár [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

