



Ref.: 59261

44.500.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Thaly Kálmán utca - Újpest

Terület:	33 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Udvarra néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	15.000 Ft
Belmagasság:	290 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Megyeren, az Aschner Lipót tér közelében, csendes mellékutcában, eladásra kínálunk egy 33 nm-es, jó állapotú, 1 szobás téglalakást kertkapcsolattal. Az ingatlan 1/1-es tulajdonban van. Átadási ideje: 60-90 nap! Közös költsége: 15.000.- Ft/hó. A lakás 7 évvel ezelőtt teljeskörű felújításon esett át, ennek keretein belül megtörtént a víz, gáz és a villanyhálózat korszerűsítése. Fa keretes, thermo üveges nyílászárókat építettek be. A szobában laminált padlót helyeztek le, a többi helyiséget járólappal burkolták. A melegvizellátásról új villanybojler, a fűtésről gázkonvektor gondoskodik. Az elszámolás fogyasztás alapján is történhet, a jelenlegi átalánydíj 10.000.- Ft/hó. Az ingatlan előtt igény esetén lekeríthető egy kb. 10 nm-es kertkapcsolat. A közelben megtalálható a 122E, 147-es, 196-os, 96-os, 104-es, 30-as busz megállója. Újpest-központ és az M3-as metróállomás busszal 10 perc alatt elérhető. A belváros tömegközlekedéssel és autóval egyaránt rövid időn belül megközelíthető. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek! Egyes ingatlanjaink esetében csere és ingatl...

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

