



Ref.: 59265

75.000.000 Ft**Ház eladó****Budapest X. ker., Óhegy városrész - Óhegy**

Terület:	73 nm
Szobaszám:	2 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Villany)
Lift:	Nincs
Telek:	248 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

LEGKEDVELTEBB RÉSZÉN 73 NM-ES IKERHÁZFÉL! Kőbánya legzöldebb részén, az Óhegy Parktól 3 perc sétára kínálunk eladásra egy közepes állapotú ikerházfélel, 248 NM-es telekkel, autóbeállási lehetőséggel. Az ingatlan műszakilag jó állapotú: a vezetékek cseréje megtörtént, a nyílászárók műanyagok, az otthon melegét gázcirkó biztosítja. A hideg és melegburkolatokat 4 éve cserélték. Az ingatlanhoz tartozik egy 22 NM-es melléképület is, így akár még egy szobával lehet bővíteni a teret. A közelben minden megtalálható, ami a minden napi életben szükséges lehet: Óvoda, iskola, bevásárlási lehetőség, posta, gyógyszertár, orvosi rendelő. Közlekedés szempontjából a 95-ös busszal a Városmegyer központjára át a Puskás Ferenc Stadion, 3-as és 62-es villamossal az Őrs vezér tere 15 perc alatt könnyedén elérhető. Az alaprajz tájékoztató jellegű. Vevőink számára a közvetítés díjtalan.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

