



Ref.: 59267

# 175.900.000 Ft

## Ház eladó

### Dunakeszi, Toldi városrész

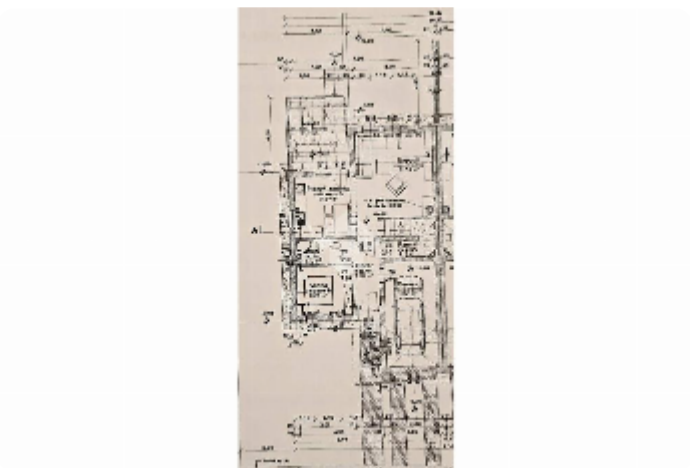
|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| <b>Terület:</b>   | 132 nm                |
| <b>Szobaszám:</b> | 6 szoba               |
| <b>Fűtés:</b>     | Gázcirkó (Gáz, Cirkó) |
| <b>Lift:</b>      | Nincs                 |
| <b>Telek:</b>     | 352 nm                |

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Eladásra kínálunk Dunakeszi közkedvelt részén, a Toldi lakóparkban egy bruttó 132 m<sup>2</sup>-es, kertkapcsolatos ikerházat, amelyből csodás panoráma nyílik a budai hegyekre. A földszinti rész tágas nappaliból + egy szobából, étkezős konyhából, fürdőszobából, spájzból, előszobából, valamint egy 16 m<sup>2</sup>-es garázból áll. A konyhából megközelíthető terasz közvetlen kijárást biztosít a 352nm-es kertbe. Az emeleten egy kényelmes méretű fürdőszoba, közlekedő és négy praktikus elrendezésű szoba kapott helyet. Kedvező tájolásának köszönhetően a helyiségek egész nap világosak. Az ikerfél külön helyrajzi számon szerepel, társasházzá alakított, és teljesen különálló falazattal rendelkezik az alapoktól a tetőig, így nincs áthallás a két lakás között. A fűtést gázcirkó biztosítja radiátoros hőleadással, a nyári melegben pedig Gree és Whirlpool hűtő-fűtő klímák gondoskodnak a kellemes hőérzetről. A parkolást egy fűthető, 16 m<sup>2</sup>-es garázs, a telken belül található két térkövezett gépkocsibeálló, valamint egy további hely a felhajtón biztosítja. Elhelyezkedése rendkívül kedvező: az M2 au [...]



## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

