



Ref.: 593024

276.000 €

**Piso en venta en Centro
 Centro Histórico, Málaga**

Tipología: Piso

Superficie: 97 m² construidos

Dormitorios: 2

Subtipología: 2 dormitorios

Planta: 2

Eficiencia energética: E 92,93 kW h/m² año

Emisiones: E 16,37 Kg CO₂/m² año

Registro: PRY/001336347/01/202

Válida hasta: 30/09/2035



Piso en el Centro de Málaga ideal para inversión que consta de: 2 dormitorios amplios (antes 3), baño completamente reformado, amplio salón-comedor muy luminoso y cocina grande. Terraza. 2º Sin ascensor. A tan solo 5 minutos andando de la Plaza de la Merced y de todo el encanto de las calles históricas de alrededor. El inmueble es una oportunidad para destinarla a alquiler tradicional y de temporada, o para vivienda habitual por su proximidad al Centro de la Ciudad. Posibilidad de convertir el inmueble en un piso de 3 dormitorios, se incluye plano en el anuncio. Se encuentra en un bloque con pocos vecinos, cercano a colegios, hospitales y todo tipo de comercios. El precio no incluye gastos de notaría, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compra.

Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

