



Ref.: 59314

**230.000 Ft / hónap**

**Lakás kiadó**

**Budapest XV. ker., Rákospalota  
városrész - K-ÉszakPest**

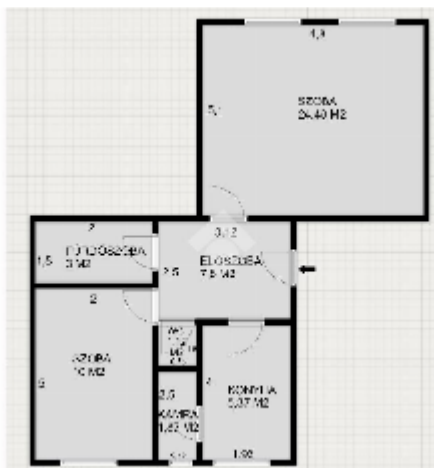
|                    |                               |
|--------------------|-------------------------------|
| <b>Terület:</b>    | 54 nm                         |
| <b>Szobaszám:</b>  | 1 szoba                       |
| <b>Félszoba:</b>   | 1 félszoba                    |
| <b>Emelet:</b>     | Földszint                     |
| <b>Fűtés:</b>      | Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor) |
| <b>Közös kts.:</b> | 20.468 Ft                     |
| <b>Lift:</b>       | Nincs                         |



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

RÁKOSPALOTÁN: KÖZPONTI RÉSZEN, HOSSZÚ TÁVRA KIADÓ EGY FELÚJÍTOTT, 54 M<sup>2</sup>, 1+1 FÉSZOBÁS, FÖLDSZINTI TÉGLALAKÁS, KERTTEL, AUTÓBEÁLLÓVAL, PINCÉVEL. Az ablakok hőszigeteltek, műanyagok, a burkolatok minden helyiségben szép állapotban vannak, a teljes víz-, villanyhálózat cserélve lett. A nappali faparkettás, a háló laminált parkettás, a többi helyiség járólapos. A konyhában új a konyhabútór és a tűzhely. A képeken látható bútorok maradnak a lakásban, részben gépesített az ingatlan (mosógép nincs). A fűtést konvektorok biztosítják. Közös költség 20.468 Ft, a rezsiz fogyasztás alapján. Kert tartozik a lakáshoz, de nem közvetlen kertkapcsolatos. A lakás egyedülálló személynek, pároknak, vagy maximum 3 fős családnak kiadó. Kisáttal megbeszélés kérdése!!! Az ingatlant min. 1 évre kell bérelni, közjegyző által aláírt kiköltözési/kiürítési nyilatkozattal + 2 havi kaució + a tárgyhó megfizetése után AZONNAL költözhető. Bérleti díj: 230.000 Ft/Hó. + Rezsiz hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek.

**Alaprajz**



**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

