**Franchisee: Tec 17 Ingatlan Kft.**
Adószám: C01862/2018
1173 Budapest, Pesti út, 19.
Email: bpvq1@tecnocasa.hu - Tel.: +361-708-4370 - Mobil.: +36-70/504-8744















Ref.: 59325

# 149.900.000 Ft

## Ház eladó

### Budapest XVII. ker., Szárazhegy utca - Rákoskert

| | |
|---|---|
| **Terület:** | 137 nm |
| **Szobaszám:** | 5 szoba |
| **Kilátás:** | Kertre néző |
| **Fűtés:** | Házközponti (Gáz, Padlófűtés, Cirkó) |
| **Belmagasság:** | 260 cm |
| **Lift:** | Nincs |
| **Telek:** | 380 nm |

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN: RÁKOSKERTEN, ELADÓ EGY KÖRBEJÁRHATÓ, JÓ ÁLLAPOTÚ, FÖLDSZINTES, 137 M2-ES CSALÁDI HÁZ, 380 M2-ES TELKEN.AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI:A ház téglából épült, beton alappal és beton födémmel rendelkezik, a tetőtér beépíthető.10 cm hőszigetelést kapott.Mindenhol dupla üveges műanyag nyílászárók vannak.A ház melegéről gázcirkó, padlófűtés, valamint hűtő-fűtő klímák gondoskodnak.A szobák parkettásak, a többi helyiség járólappal burkolt.ELRENDEZÉS:3 szoba, amerikai konyhás nappali + étkező, fürdőszoba + mellékhelyiség.Szuterén: szoba, kamra, mosókonyha + mellékhelyiség, dupla állásos garázs.A KÖRNYÉK:Rákoskerten csendes mellékutcájában található. Közelben található iskola, óvoda, gyógyszertár, orvosi rendelő bevásárlási lehetőség. Az M0-ás autópálya pár perc alatt közelíthető meg. Közelben 97 E, 162, 197, 262 buszjáratok, valamint, a 990-es éjszakai járat érhető el. FINANSZIROZÁS:Az ingatlan TEHERMENTES, banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre!IRÁNYÁR: 149,9 M FTVEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALA [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.