



Ref.: 59331

**254.000.000 Ft****Ház eladó****Budapest X. ker., Óhegy városrész - Óhegy**

<b>Terület:</b>	190 nm
<b>Szobaszám:</b>	7 szoba
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Cirkó)
<b>Lift:</b>	Nincs

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány



X. KERÜLET KÖZKEDVELT RÉSZÉN KÍNÁLUNK ELADÁSRA EGY 2 SZINTES 7 SZOBÁS KÖRBEJÁRTHATÓ CSALÁDI HÁZAT 727 NM-ES TELEKKEL. Az Óhegy park közelében 190 nm-es 2 szintes Családi ház, ami elrendezésének köszönhetően akár 2 generációssá is alakítható!!! Az épület öt különálló szobát, két hallt, két konyhát, két fürdőszobát és több mellékhelyiséget foglal magába. A belső terek jó arányúak, világosak, élhető elrendezésűek. Az otthon az évek során átgondolt korszerűsítésen esett át, amelynek köszönhetően az épület mai elvárásoknak is megfelel. 10 éve lett teljesen felújítva: - Új nyílászárók - Új tetőszigetelés - Teljesen új villamos hálózat (3x16 Amper, EV- és Fi-reléekkel) - Nyomóvíz- és csatornahálózat - Modern riasztórendszer beépítve - Optikai internetkábelinfrastruktúra - minden a közelben. Az otthon közvetlen környezetében: Számos gyerekbarát szolgáltatás: óvodák, iskolák (pl. Fekete István Általános Iskola és Csodafa Óvoda) Orvosi rendelő és gyógyszertár sétátávolságon belül. Gazdag üzletkínálat mind autóval (Lidl, Penny, Interspar, Auchan, Coop 2-5 perc alatt), mind gyalog (kisb [...])

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

