



Ref.: 59333

38.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Csokonai utca - Újpest

Terület:	26 nm
Szobaszám:	1 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	13.000 Ft
Belmagasság:	350 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Az Újpesti Piac közelében, karbantartott társasházban kínálunk megvételre egy 26 nm-es, 1 szoba + galériás, földszinti téglalakást, saját, lekerített kertkapcsolattal. Az ingatlan főbb jellemzői: A lakás jó állapotú, praktikus elrendezésű, a belmagasságnak köszönhetően galériával bővített, így a hasznos élettér még kényelmesebben kihasználható. A galéria alatt egy kb. 2 nm-es gardrób is kialakításra került, ami plusz tárolási lehetőséget biztosít. Korszerűsített víz- és villanyhálózat. Biztonsági, több ponton záródó bejárati ajtó. Fa, thermo üveges nyílászárók redőnyvel és szúnyoghálósával. Laminált padló a szobában és konyhában, járólappal a fürdőben. Fűtés: gázkonvektor. Melegvíz: villanybojler. Hűtő-fűtő inverteres klíma a konyhában. A társasházról: A ház rendezett, folyamatosan karbantartott. A tetőszerkezet felújítása már megtörtént (gerendák, lécek, cserepek cseréje, ereszcatorna felújítása), így hosszú távon is biztonságos választás. Kiemelt extrák: kb. 20 nm-es, lekerített kertkapcsolat, amely ideális pihenésre vagy akár kertészkedésre-átmenő forgalomtól mentes, nyugodt [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

