



Ref.: 59340

**67.900.000 Ft****Ház eladó****Szentendre, Áfonya utca**

<b>Terület:</b>	50 nm
<b>Szobaszám:</b>	3 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	603 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van



SZENTENDRÉN ELADÓ EGY BELTERÜLETI, FELÚJÍTANDÓ TÉGLA NYARALÓ!KÖRNYÉKA ház csendes, nyugodt környezetben helyezkedik el, 5 perc sétára található a buszmegálló, így könnyen megközelíthető Szentendre Központja, vagy akár Budapest is.A HÁZ JELLEMZŐI:A besorolása a tulajdoni lap szerint: Kivett hétvégi ház, udvar.Telek besorolása: Lke/2-A ház hasznos alapterülete: 50 nm.- Plusz 30nm -es terasz-Az ingatlan a 70-es években épült kisméretű téglából-A tetőt pala fedi, alatta pedig 10 cm-es üvegyapot szigetelés van.-A telek: 603 nm.-A telek beépíthetősége 15%. (egyszinten beépíthető 90nm)-Max épületmagasság: 5,5 méter.-A nyílászárók fából vannak.-A fűtésről gázkonvektorok felelnek.FINANSZÍROZÁS#nemfix3%- Banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésükre! VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJTALAN! A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

