

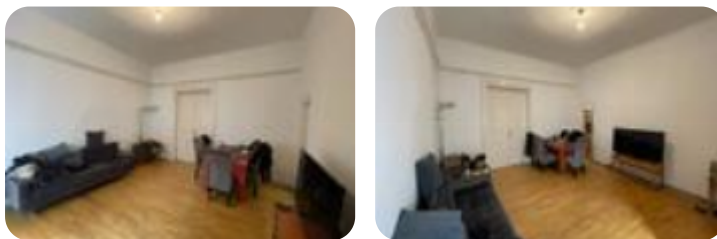
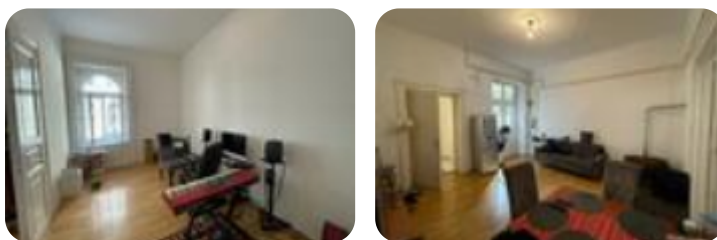
Ref.: 59351

# 84.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest VII. ker., Jósika utca - Erzsébetváros

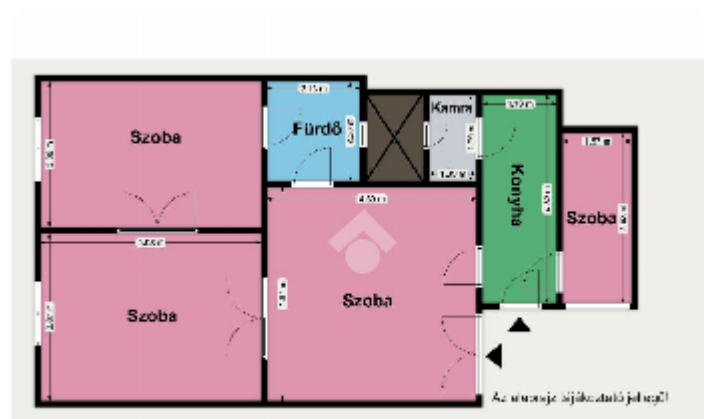
<b>Terület:</b>	80 nm
<b>Szobaszám:</b>	3 szoba
<b>Félszoba:</b>	1 félszoba
<b>Emelet:</b>	Magasföldszint
<b>Kilátás:</b>	Utcára Néző
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Konvektor)
<b>Közös kts.:</b>	30.000 Ft
<b>Belmagasság:</b>	350 cm
<b>Lift:</b>	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

80 m<sup>2</sup>-es lakás eladó a VII. kerület népszerű Jósika utcájában! Az ingatlan egy földszinti, három és fél szobás lakás, amely egy szépen karbantartott, felújított társasházban található. A lakás utcára néző ablakainak köszönhetően világos, könnyen alakítható terek várják az új tulajdonost. Külön előnye a két bejárat, amely lehetővé teszi iroda, rendelő vagy akár két önálló lakás kialakítását is. A környezet rendkívül kedvező, a közlekedés kiváló: a körút, a 4-6-os villamos és a metró mindössze néhány perc sétával elérhető. A közelben számos bolt, étterem, kávézó, iskola és egyéb szolgáltatás található, így a mindennapi élethez minden adott. A lakás a belváros szívében kínál sokoldalúan alakítható lehetőséget, amely felújítás után családok, vállalkozók és befektetők számára egyaránt remek választás lehet. A hirdetés tájékoztató jellegű!

## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

