



Ref.: 59353

49.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

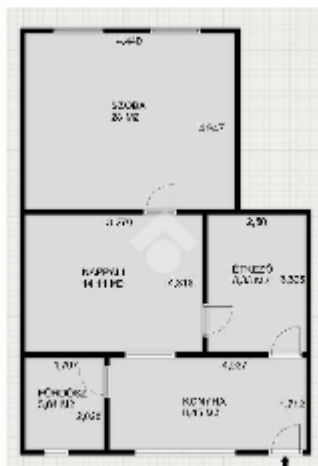
Terület:	57 nm
Szobaszám:	2 szoba
Emelet:	Földszint
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
Közös kts.:	20.000 Ft
Lift:	Nincs
Telek:	30 nm



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A CSALÁDI HÁZAS RÉSZEN ELADÓ EGY 57 M², RÉSZBEN FELÚJÍTOTT, KÖZEPES ÁLLAPOTÚ, 2 SZOBÁS TÁRSASHÁZI TÉGLALAKÁS, 30 M² KÖZVETLEN KERTKAPCSOLATTAL, 20 M² TÁROLOVAL. A TÁRSASHÁZ JELLEMZŐI: Az 1950-es években épült, 60 cm-es téglafalazat, 6 lakásos udvar. A társasház utcafronti részén a lábazat fel lett újítva, szigetelt, a járda is új. A pincét is újra vakolták, kicserélték a villanyhálózatot és a szennyvízcsatorna korszerűsítése is megtörtént. A LAKÁS JELLEMZŐI: A lakásban konyha, 2 szoba, fürdőszoba található. A vízhozózat a 2000- es években lett korszerűsítve. A bejárati ajtó egy több ponton záródó biztonsági ajtó, a nyílászárók részben cserélve lettek, műanyag, hőszigetelt ablakokra. A konyhában és az előtérben 2 évesek a burkolatok, a szobákban faparketta található. A fűtésről gázkonvektor és cserépkályha gondoskodik, a kémény bélelt. A padlástér igény esetén beépíthető. Tartozik a lakáshoz egy 10 m² zárható pince és egy 10 m² udvari tároló, valamint egy 30 m²-es közvetlen kertkapcsolat. FINANSZÍROZÁS: Az ingatlan TEHERMENTES, akár azonnal költözhető, hitelre is megvásárlásá [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

