

CIF: B09977760

Rambla de Francesc Macià, 25 Local 08226 Terrassa (B) Email: ba536@tecnocasa.es - Teléfono: 935467001 - Móvil: 662635676

















Ref.: 593605

## 145.000 €

## Piso en venta en Nord - Est

## **Terrassa**

Tipología: Piso

**Superficie:** 65 m2 construidos

**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

Efficiencia energética: G 5 kW h/m² año
Emisiones: G 5 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Piso en venta en Sant Pere Nord¡Bienvenido a tu nuevo hogar! Te presentamos este acogedor piso listo para entrar a vivir, ubicado en una finca esquinera del año 2007 en la tranquila calle Gallifa, haciendo esquina con calle Ample, en el corazón del barrio de Sant Pere Nord.Se trata de un primer piso con ascensor, completamente exterior y muy luminoso gracias a su orientación suroeste. Dispone de 48 m² útiles distribuidos en 2 habitaciones, 1 baño con bañera, salón-comedor y una cocina reformada en perfecto estado.Las ventanas de aluminio oscilobatientes garantizan un excelente aislamiento térmico y acústico, y el inmueble se encuentra en muy buen estado de conservación, ideal para quienes buscan un piso cómodo y funcional. Incluye además un trastero de 3 m² en la misma finca, perfecto para almacenamiento adicional.Ubicación inmejorable: a solo 5 minutos a pie de la Rambla Francesc Macià, rodeado de comercios, servicios, colegios y transporte público, en una calle corta, tranquila y con vecinos de toda la vida.Una vivienda ideal tanto para parejas, pequeños núcleos familiares o inversión

Abre el QR para más información sobre el inmueble

