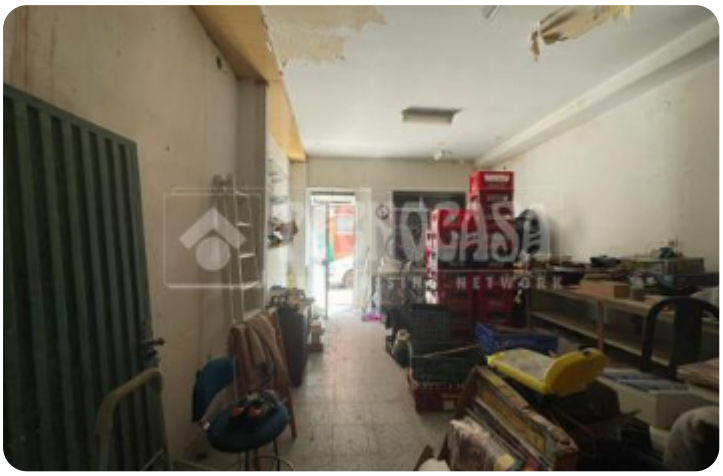
Franquiciado: Desarrollo Camino Suarez 2023, Sl
CIF: B09921206
Plza Castillejos (entrada por C/ Velarde, 29), 1 Local 66 y 67 29009 Málaga (MA)
Email: ma005@tecnocasa.es - Teléfono: 952395503 - Móvil: 952395503



Ref.: 593685

107.260 €

Local comercial en venta en Trinidad - Miraflores - Carlinda

Miraflores, Málaga

Tipología:	Local comercial
Superficie:	61 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: E 122,87 kWh/m² año
Emisiones: F 22.50 Kg CO_2/m² año
Registro: PRY/001234445/01/202
Válida hasta: 23/01/2035

LOCAL RESERVADO!!!TECNOCASA CAMINO SUÁREZ ofrece de forma exclusiva local a reformar, situado en una de las zonas más concurridas y residenciales de Málaga. Su ubicación estratégica está cerca de varios colegios e institutos, hospitales, buena comunicación con transporte público y a tan solo escasos minutos del Centro Histórico.El local es de 61 m2 construidos y 47 m2 útiles. Dispone de un escaparate de 2,85 metros, dejando entrar bastante luz a toda la superficie.Este primera planta está dividida en diferentes estancias con una escalera que comunica a la planta de arriba, anteriormente una entreplanta.La parte de arriba cubre toda la superficie de abajo, no escriturada y con posibilidad de habilitarla. Cuenta con baño, almacén y una gran estancia con ventanal.En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), los honorarios de intermediación y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.