



Ref.: 593925

289.900 €

Piso en venta en Salamanca

Salamanca

Tipología:	Piso
Superficie:	104 m2 construidos
Dormitorios:	3
Subtipología:	3 dormitorios
Cuota comunidad anual:	40 €
Planta:	4



Eficiencia energética:  48,1 kW h/m² año

Emisiones:  12,1 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de Salamanca, Garrido Sur, Oficina Tecnocasa:Vende: Piso en Calle María Auxiliadora, justo frente a 'El Corte Inglés', tan solo a 5 minutos de Plaza España andando y con todo tipo de servicios alrededor de la finca.El inmueble cuenta con ciento cuatro metros cuadrados construidos distribuidos en hall de entrada, tres amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, cocina orientada a patio de luces, dos baños completos con dos lavabos y salón-comedor exterior.La finca cuenta con dos ascensores en el edificio y dispone con acceso desde la calle completamente llano y sin ningún tipo de barrera arquitectónica. Portal totalmente reformado. Los costes de comunidad son de 40€/mes incluyendo mantenimiento de ascensores, limpieza de zonas comunes.Dispone de sistema de calefacción central a gas con contadores individuales en cada uno de los radiadores, simplificando más el consumo.El agua caliente va por cuenta propia y la vivienda dispone de caldera de gran litraje.Se trata de una cuarta planta con orientación sur.La vivienda cuenta con una reforma completa del año 2022. Instalación eléctrica, tuberías, cocina, suelos y ventanas están nuevas y a e [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

