



Ref.: 59404

129.900.000 Ft

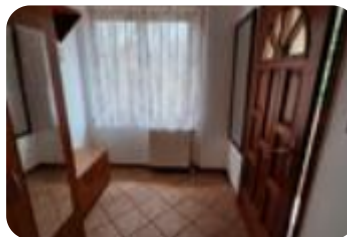
Ház eladó

Göd, Alsógöd utca - Alsógöd

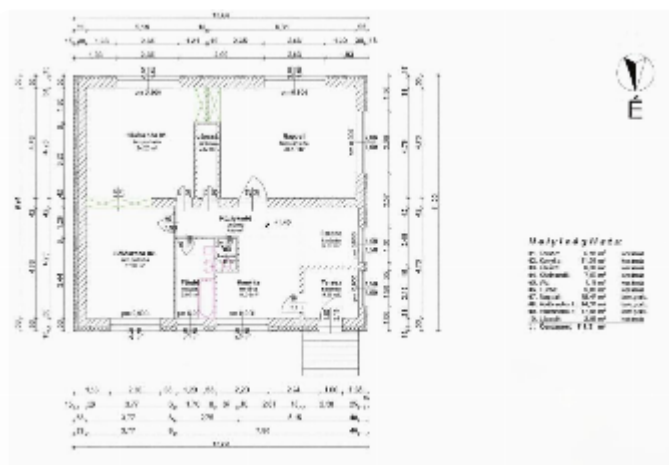
Terület:	111 nm
Szobaszám:	3 szoba
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	569 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Göd kedvelt dunai oldalán eladó egy 111 m²-es, egyszintes családi ház, teljes szuterénnel, 569 m²-es telken. A ház 1976-ban épült téglából azonban 2018-ban teljeskörű felújításon esett át. Fűtése kondenzációs gázcirkóval működik, a vízvezetékek és a fűtési rendszer pár éve teljes felújításon estek át, a villanyvezetékek pedig rézből vannak. Az ingatlanban minden nyílászáró fatipusú, thermo üveges, így a ház jól szigetelt és energiatakarékos. A szuterénnél 10 cm, a lakósinten 15 cm hőszigetelés gondoskodik a kellemes belső hőmérsékletről. A teljes szuterén rengeteg lehetőséget rejt: tárolásra, műhelynek, hobbitermek, de akár saját elképzeléseid szerint alakítva további lakóterként is használható. A kert mérete elegendő a pihenéshez, kertészkedéshez vagy családi programokhoz, miközben könnyen karbantartható. A környék csendes és barátságos, ideális családoknak, és a Duna közelsége remek lehetőséget kínál vízparti sétákra, sportolásra vagy hétvégi kikapcsolódásra. Az ingatlan jó állapotú, azonnal költözhető, így akár már holnap otthon érezheted magad benne. Tovább [...]



Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

