



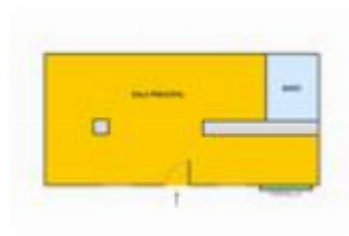
Ref.: 594197

29.900 €

Local comercial en venta en P.º del Violón

Figares - San Antón, Granada

Cruce:	29.900 €
Tipología:	Local comercial
Superficie:	131 m2 construidos
Subtipología:	Traspaso



Este inmueble está esperando clase energética

LOCAL COMERCIAL EN TRASPASO JUNTO AL CENTRO DE GRANADA. Se encuentra en Pº del Violón, junto al río Genil. La propiedad es un local diáfano que se encuentra en este momento activo como negocio de interiorismo y proyectos de obra. Se entrega tal y como se muestra en las fotografías. Negocio perfecto para oficina, con un aspecto moderno. Los actuales inquilinos realizaron una reforma integral del inmueble. La cesión del local incluiría el contrato de arrendamiento con el actual propietario, con una cuota de 800 mensuales (antes del cálculo de impuestos). La fachada exterior, de gran tamaño, también fue reformada por los arrendatarios actuales. A la derecha de la puerta de acceso está ubicada una gran pantalla para promoción de las actividades del negocio. A ambos lados se encuentran otros dos negocios, una barbería y una inmobiliaria. La entrada se encuentra en el centro de la fachada exterior, con dos ventanas flanqueandola, dando mucha luz natural al local. El interior del local está amueblado y adaptado para poder empezar la actividad comercial a la entrada del cesionario. Dispone de mucho espacio para almacenaje y estanterías. Lo más de 130m2 de la sala están dividi [...]

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

