



Ref.: 594507

**229.000 €**

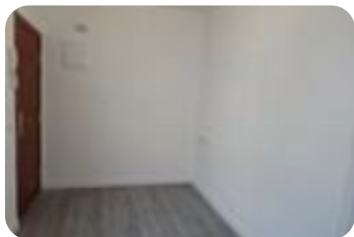
**Piso en venta en Tetuán**

**Berruguete, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	35 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios

**Eficiencia energética:**  495,1 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  96.8 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



Agencia inmobiliaria de MADRID zona BERRUGUETE - FRANCOS RODRÍGUEZ NUMANCIA ESTRECHO PABLO IGLESIAS CIUDAD UNIVERSITARIA vende esta propiedad en el barrio de Berruguete, dentro del distrito de Tetuán, Madrid. Con una ubicación estratégica, este piso ofrece una oportunidad única para quienes buscan un hogar funcional y bien comunicado. El inmueble conserva el encanto de la arquitectura de la época, combinado con las comodidades modernas necesarias para el día a día. La vivienda cuenta con dos dormitorios, ideales para una pareja o para quienes deseen disponer de un espacio adicional como oficina o zona de invitados. Se encuentra totalmente reformado. Su distribución optimiza cada metro cuadrado, proporcionando un ambiente cálido y confortable. La zona es conocida por su ambiente tranquilo y su proximidad a servicios esenciales, como tiendas, restaurantes y transporte público, facilitando el acceso al resto de la ciudad. Esta propiedad es una opción atractiva para quienes desean vivir en un entorno urbano con historia y carácter. Ideal inversión.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

