



Ref.: 59468

59.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest IV. ker., Vasvári Pál utca - Újpest

Terület:	57 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Villany
Közös kts.:	26.000 Ft
Lift:	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Újpesten, az Aschner Lipót tér közelében, csendes mellékutcában, 5 lakásos udvarban, eladásra kínálunk egy jó állapotú, 57 nm-es, 1+1 félszobás kialakítású téglalakást. Az ingatlan átadási ideje: 90-120 nap! Közös költsége: 26.000.- Ft/hó (vízfogyasztás benne van). A lakásban megtörtént a teljes villanyhálózat korszerűsítése. Több ponton záródó biztonsági bejárati ajtót, redőnyvel felszerelt fa, illetve műanyag keretes, thermo üveges nyílászárókat építettek be. A szobákban padlószőnyeg, a többi helyiségben járólappal és fa parketta található. A fűtésről elektromos fűtőpanel, a melegvíz ellátásról villanybojler gondoskodik. Belmagasságából adódóan a hasznos alapterületet galéria kialakításával növelték. A tetőtér beépítését megkezdtek, megtörtént a szigetelés és a gipszkartonozás. Lehetőség van további két 15 nm-es szoba és egy 10 nm-es közlekedő kialakítására. Az ingatlanhoz kb. 6 nm-es tárolási lehetőség is biztosított. Amennyiben befektetésben gondolkodik, a tulajdonosok az eladást követően szívesen visszatérnek a lakást. A közelben megtalálható a 147-es, 30-as, 196-os [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

