



Ref.: 59472

# 69.900.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest XV. ker., Rákospalota városrész - Rákospalota

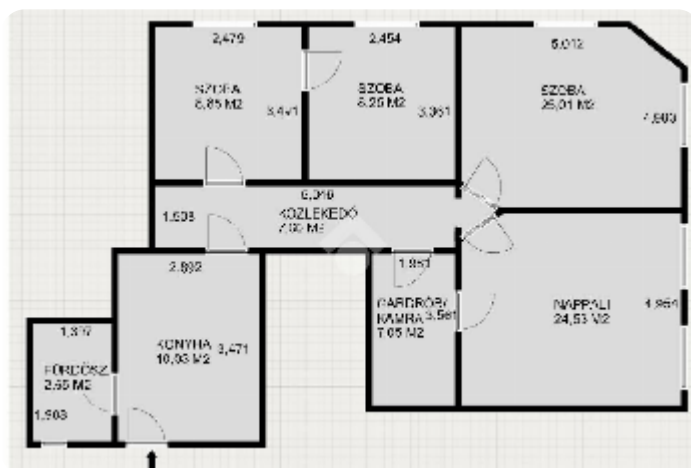
<b>Terület:</b>	92 nm
<b>Szobaszám:</b>	4 szoba
<b>Emelet:</b>	Földszint
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Cirkó)
<b>Közös kts.:</b>	14.000 Ft
<b>Lift:</b>	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A RÁKOSPALOTÁN, ÚJPEST SZOMSZÉDSÁGÁBAN, ELADÓ EGY 92 M<sup>2</sup>, KÖZEPES ÁLLAPOTÚ, 4 SZOBÁS TÁRSASHÁZI TÉGLALAKÁS, 15 M<sup>2</sup> TÁROLÓVALA TÁRSASHÁZ JELLEMZŐI:Az 1950-es években épült, 50 cm-es téglafalazat, 6 lakásos udvar.A LAKÁS JELLEMZŐI:A lakásban konyha, 4 szoba, étkezős konyha, fürdőszoba, közlekedő és gardrób-szoba található. A víz- és a villanyhálózat felújítandó, esztétikailag közepes állapotú. A nyílászárók részben cserélve lettek műanyag hő- és hangszigetelt ablakokra és bejárati ajtóra. A konyhában és a fürdőszobában hidegburkolatok, a szobákban faparketta található. A fűtésről gázcirkó gondoskodik és lapradiátorok adják le a hőt. A konyhabútor a vételár részét, a többi berendezés megegyezés tárgyát képezi.A lakás mérete és elrendezése lehetővé teszi a két lakássá való átalakítást. Közmuórákat tekintve 2 db villanyórával, 1 db víz és 1 db gázórával rendelkezik.Tartozik a lakáshoz egy 15 m<sup>2</sup> zárható pincei tároló.FINANSZÍROZÁS:Az ingatlan TEHERMENTES, rövid időn belül költözhető, hitelre is megvásárolható. Bankfüggetlen tanácsadóink, az ország összes p [..]

## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

