



Ref.: 595067

95.000 €

Local comercial en venta en Av. de América

Zaidín, Granada

Tipología:	Local comercial
Superficie:	81 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	180 €

Este inmueble está esperando clase energética

Local comercial a la venta con entrada por C/ PINTOR ISMAEL DE LA SERNA. Inmueble de 81 m2 construidos (63m2 útiles) entre Av. América y c/Palencia, dividido en varias salas. En estos momentos el negocio está en activo, funcionando como Imprenta. Si el comprador está interesado en el contenido de la imprenta (se pueden ver las fotografías como referencia de inventario), podría entrar la maquinaria en la compraventa, así como la cartera de clientes. El local dispone de un escaparate con dos entradas, uno de atención al público y otro con acceso directo a la sala de trabajo. Entrando por la sala de atención al público nos encontramos con un pequeño espacio con una puerta de acceso a la sala principal. La sala principal, construida en forma de ele, dispone de mucho espacio. Desde aquí se accede, por las escaleras, a un área superior que en estos momentos tiene uso como almacén. Al fondo de la sala se encuentra un distribuidor con un despacho y un baño completo con ducha (con una antesala). El local dispone de un falso techo de aislamiento sonoro e instalación de aparato de aire acondicionado par toda la sala. El local se encuentra muy cerca de la zona de 'La Hípica', [...]



Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

