



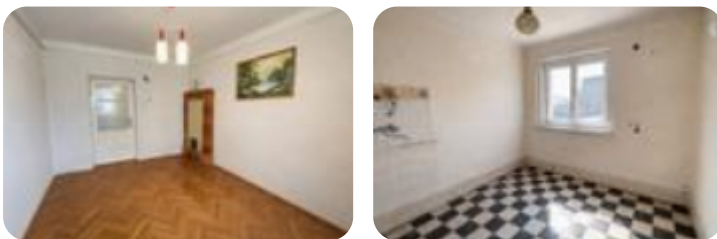
Ref.: 59532

# 58.500.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest IV. ker., Széchenyi tér - Újpest

<b>Terület:</b>	57 nm
<b>Szobaszám:</b>	2 szoba
<b>Emelet:</b>	1
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Gáz, Konvektor)
<b>Közös kts.:</b>	17.700 Ft
<b>Belmagasság:</b>	260 cm
<b>Lift:</b>	Nincs



Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

A XIII. kerület szomszédságában, csendes mellékutcában kínálunk megvételre egy I. emeleti, 57 nm-es, 2 szobás, erkélyes téglalakást, amely kiváló lehetőség saját otthon kialakítására. A lakás jelenlegi állapotában felújítandó, így új tulajdonosa teljes mértékben a saját ízlésére formálhatja. Főbb jellemzők:- 57 nm alapterület, jól alakítható elrendezés- 2 külön nyíló szoba- erkély- fa parketta a szobákban- járólappal a többi helyiségben- dupla, fa keretes, thermo üveges nyílászárók- konyhában újabb, korszerű ablakExtra lehetőségek:- kb. 5 nm-es saját pincerekesz- kb. 20 nm-es, lekerített kertkapcsolat az udvarbanTulajdoni viszonyok:1/1 tulajdonper-, teher- és igénymentesrugalmas átadás: 30 napKözlekedés:A közelben több buszjárat (20E, 30, 120, 121) és villamos (12, 14) is elérhető, így Újpest-központ metróállomás mindössze 5 perc alatt megközelíthető. A belvárosi autóval és tömegközlekedéssel egyaránt gyorsan elérhető. A hirdetésben szereplő adatok tájékoztató jellegűek! Egyes ingatlanjaink esetében csere és ingatlanbeszámítás is lehetséges. Továbbá ügyfeleink részére keresünk e [...]

### Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

