



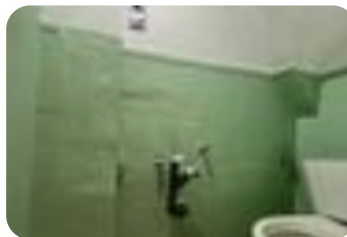
Ref.: 595802

**124.900 €**

## Casa en venta en Carmona

### Carmona

<b>Tipología:</b>	Casa
<b>Superficie:</b>	86 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	Casa independiente
<b>Planta:</b>	2



**Eficiencia energética:** **E** 181,6 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **D** 34,2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PRY/000696154/01/202

**Válida hasta:** 01/01/2030

En pleno centro de Carmona, esta vivienda tipo dúplex es una oportunidad para quienes buscan una casa con encanto y con posibilidades de personalización. Se trata de una propiedad resultado de la división vertical de una casa tradicional de mayor tamaño, lo que le confiere una estructura única y muy funcional. En la planta baja encontramos un salón con cocina americana que se abre a un agradable patio central, un espacio que aporta luz natural y ventilación a toda la vivienda. También en esta planta hay un aseo de cortesía y una habitación, ideal como dormitorio, despacho o sala de estar adicional. La primera planta alberga dos habitaciones más, una de ellas completamente reformada, y un baño principal con bañera. La distribución permite adaptar los espacios según las necesidades del futuro propietario, con margen para seguir reformando a gusto y estilo propio. La casa cuenta además con una azotea privada, un lugar perfecto para crear una zona de descanso al aire libre, disfrutar del buen clima o destinarla como área de lavandería. La ubicación es uno de sus principales atractivos, rodeada de servicios, comercios y zonas de interés, lo que la convierte en una excele [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

