



Ref.: 595915

**700 € / Mes**

## Local comercial en alquiler en Telde

Telde

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	160 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Almacén

**Eficiencia energética:**  110 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  29 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



¡Oportunidad única en San Gregorio! Se alquila espectacular local en semisótano, ubicado en la calle peatonal más transitada de todo Telde. Este espacio de 160 m<sup>2</sup>, se distribuye en una estancia principal amplia y luminosa, ideal para cualquier tipo de negocio. Además, cuenta con dos pequeños almacenes que ofrecen la posibilidad de transformar uno de ellos en un aseo completo, adaptándose a tus necesidades. La ubicación es inmejorable, en pleno corazón comercial de San Gregorio, lo que garantiza un flujo constante de potenciales clientes. Este local es perfecto para emprendedores que buscan un espacio versátil y con gran visibilidad. No pierdas la oportunidad de establecer tu negocio en una zona tan privilegiada. Para más información y visitas, no dudes en contactar con nosotros sin ningún compromiso. ¡Ven a verlo y descubre todo el potencial que este local puede ofrecerte!

Abre el QR para más información sobre el inmueble

