



Ref.: 59624

**64.000.000 Ft**

**Lakás eladó**

**Budapest VIII. ker., Nap utca - Corvin negyed**

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| <b>Terület:</b>     | 57 nm       |
| <b>Szobaszám:</b>   | 2 szoba     |
| <b>Emelet:</b>      | Földszint   |
| <b>Kilátás:</b>     | Utcára Néző |
| <b>Fűtés:</b>       | Gázcirkó    |
| <b>Közös kts.:</b>  | 29.484 Ft   |
| <b>Belmagasság:</b> | 340 cm      |
| <b>Lift:</b>        | Nincs       |

**Energetikai tanúsítvány:** E

Corvin negyedben első emelet magasságában lévő, de ingatlan-nyilvántartás szerint földszinti, világos lakás eladó. Az ingatlan különnyíló, faparkettás lakószobákkal és két mellékhelyiséggel rendelkezik. Az elmúlt 5 évben az elektromos vezetékeket cserélték, 2 évvel ezelőtt pedig a fa nyílászárókat újították fel. A fűtésről és a használati melegvízről kombicirkó kazán gondoskodik, radiátorok a hőleadók. A fenntartási költség fogyasztás alapján, egyedi mérőórákkal mérhető módon kalkulálható. A környék tömegközlekedéssel jól ellátott, pár lépésre található a József körúton a 4/6-os villamoshálózat és a Corvin-negyed M3-as metróállomás is. Közben több bevásárlási lehetőség is adott, a Corvin Plaza, SPAR, LIDL és ALDI Áruház is. Az adatok tájékoztató jellegűek. Vevőink számára a közvetítés díjtalan.



**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

